

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Условия договора управления многоквартирным домом утверждаются общим собранием собственников помещений и являются одинаковыми для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

8.2. Все споры, связанные с заключением, изменением, исполнением, расторжением настоящего договора, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение суда.

8.3. Все претензии (жалобы, заявления) по взаимоотношениям сторон в рамках настоящего договора должны оформляться в письменном виде. Срок рассмотрения претензии (жалобы, заявления) составляет 30 (тридцать) дней со дня получения.

8.4. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

8.5. Настоящий договор составлен и подписан в одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для собственника помещения, второй экземпляр для управляющей организации.

### ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ:

1. Приложение № 1 Перечень услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Информационное приложение № 2 Правила пользования помещениями, содержания многоквартирного дома и придомовой территории
3. Информационное приложение № 3 «Нормативы потребления коммунальных услуг»
4. Информационное приложение № 4 «Тарифы на оплату содержания и ремонт помещения в многоквартирном доме»
5. Информационное приложение № 5. Состав затрат тарифа на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов
6. Информационное приложение № 6 «Тарифы на оплату коммунальных услуг»
7. Информационное приложение № 7 Информация об управляющей организации

Собственник \_\_\_\_\_

Управляющая организация \_\_\_\_\_